

VYHLÁŠKA Č. 460/2021 SB., O KATEGORIZACI STAVEB Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA

Ing. Romana Škrabálková

ZMĚNA ZÁKONA Č. 133/1985 SB., O POŽÁRNÍ OCHRANĚ

- ▶ § 39
- ▶ (1) Z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva se stavba člení na
 - ▶ a) stavbu kategorie 0, nepředstavující zvláštní nebezpečí,
 - ▶ b) stavbu kategorie I, představující mírné nebezpečí,
 - ▶ c) stavbu kategorie II, představující vyšší nebezpečí,
 - ▶ d) stavbu kategorie III, představující vysoké nebezpečí.

ZMĚNA ZÁKONA Č. 133/1985 SB.

- ▶ *Pro stanovení, zda bude na úseku stavební prevence vykonáván státní požární dozor bude rozhodující:*
- ▶ *druh dokumentace (§ 31) +*
- ▶ *kategorie stavby (§ 39 + vyhláška)*

ZMĚNA ZÁKONA Č. 133/1985 SB.

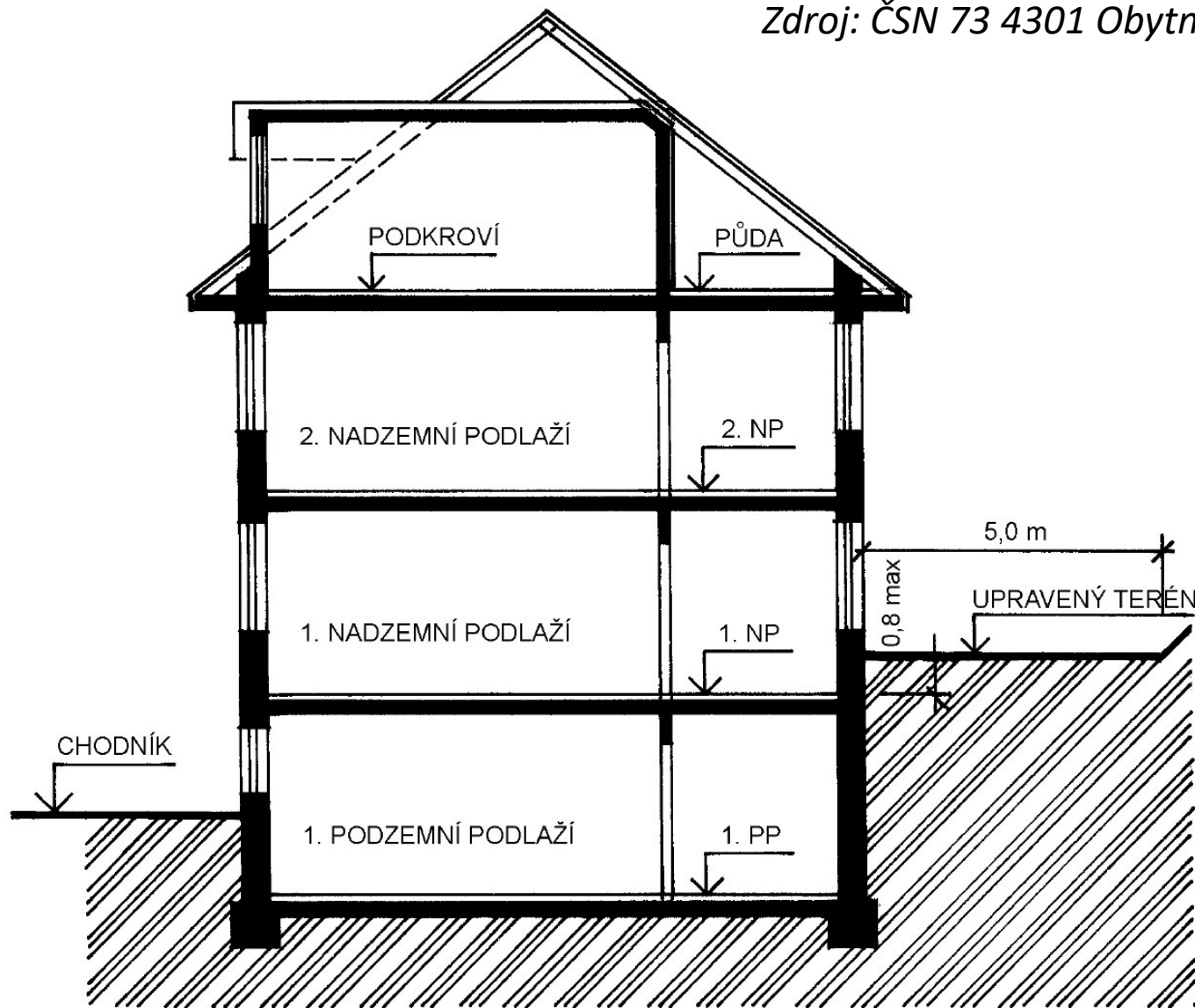
VYHLÁŠKA O KATEGORIZACI STAVEB

- ▶ *Účinnost vyhlášky o kategorizaci staveb 13.12.2021*
- ▶ *Pro stanovení, zda bude na úseku stavební prevence vykonáván státní požární dozor bude rozhodující:*
- ▶ *druh dokumentace (§ 31) +*
- ▶ *kategorie stavby (§ 39 + vyhláška)*

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ Pro účely této vyhlášky se rozumí
- ▶ a) **nadzemním podlažím** každé podlaží, které má úroveň podlahy nebo její převažující části výše nebo rovno 800 mm pod nejvyšší úrovní přilehlého terénu v pásmu širokém 5,0 m po obvodu budovy,
- ▶ b) **podzemním podlažím** každé podlaží, které má úroveň podlahy nebo její převažující části níže než 800 mm pod nejvyšší úrovní přilehlého terénu v pásmu širokém 5,0 m po obvodu budovy,
- ▶  Definice vychází z ČSN 73 4301 Obytné budovy × Pražské stavební předpisy.

Zdroj: ČSN 73 4301 Obytné budovy



Zdroj: prezentace plk. Ing. Tomáše Pavlíka, MV - GŘ HZS ČR

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ c) **výškou stavby u budovy** svislá vzdálenost od povrchu podlahy prvního nejnižše položeného nadzemního podlaží k povrchu podlahy posledního nejvýše situovaného nadzemního podlaží,
- ▶ d) **výškou stavby u stavby, která není budovou**, výška její nadzemní části, ve které se předpokládá pobyt osob nebo vedení požárního zásahu,

- ▶ 💡 Další pravidla pro stanovení výšky stavby se nachází v § 4 vyhlášky (nepřihlíží se k poslednímu technologickému NP nebo půdnímu prostoru pokud nejsou určeny pro pobyt osob, není zde pracovní prostor 2 hod/směna, neskladují se hořlavé látky; stavba o 1 NP nebo pouze s PP má výšku rovnu nule)

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ **e) třídou využití** kritérium, podle kterého se hodnotí stavba na základě podmínek objektové evakuace, a to s ohledem na využití stavby nebo její části pro spánek osob, pro veřejnost, nebo pro užívání osobami, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob,
- ▶ **f) prostorem určeným pro spánek** prostor ve stavbě, který je určen pro spánek osob s výjimkou prostoru, který je určen pro spánek výhradně při výkonu pohotovosti,

- ▶ 💡 = spánek osob „přes noc“ např. ve stavbách nebo jejich částech sloužících pro bydlení nebo ubytování → předpokládaná pomalejší reakce osob na vznik požáru v době spánku osob.
- ▶ 💡 Nejedná se o prostory, kde mohou osoby spát pouze při výkonu pohotovosti (např. hasičské stanice, inspekční pokoje ve zdrav. zařízeních); osoby držící pohotovost budou schopny adekvátně a rychle reagovat.

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ **g) prostorem určeným pro veřejnost** prostor ve stavbě, který je určený k užívání osobou, která není provozovatelem činnosti v tomto prostoru, není zaměstnancem nebo osobou v obdobném postavení při plnění úkolů vyplývajících z tohoto postavení k tomuto provozovateli nebo není vlastníkem tohoto prostoru
- ▶ 💡 *Definice vychází z ustanovení § 1 písm. l) vyhlášky o požární prevenci.*
- ▶ 💡 *Např.: prodejny, provozovny služeb, úřady, školy, muzea, knihovny, ambulantní zařízení, restaurace, kavárny, kina, divadla, veřejné parkovací domy a garáže.*

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ **h) prostorem určeným pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob**, prostor ve stavbě určený k užívání osobami s těžkou vadou nosného nebo pohybového ústrojí, těžkým sluchovým nebo zrakovým postižením, těžkou nebo hlubokou mentální retardací, osobami v detenci, osobami ve výkonu vazby, osobami ve výkonu trestu odnětí svobody, nebo osobami, které mají významně sníženou pohyblivost nebo orientaci v souvislosti s poskytováním zdravotní péče, nebo dětmi do šesti let věku,

- ▶ 💡 V případě vzniku požáru nejsou osoby samy schopny se evakuovat z požárem zasaženého objektu nebo jeho části.
- ▶ 💡 Tyto prostory musí být k danému účelu přímo určeny!
- ▶ 💡 Prostory, ve kterých se děti předškolního věku mohou vyskytovat ojedinele, v doprovodu rodičů nebo zákonných zástupců, rodinných příslušníků apod., se nepovažují za prostory určené k užívání osobami, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob.

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ **i) podlažím** přístupný prostor vymezený dvěma nad sebou následujícími nosnými konstrukcemi stropu nebo podlahy na terénu nebo konstrukcí střechy včetně podkroví,
- ▶ 💡 *Podlaží nemusí být v jedné rovině, lze akceptovat drobné rozdíly výšky podlah.*
- ▶ 💡 *Za samostatné podlaží se nepovažuje prostor zdvojené (zvýšené) a dutinové podlahy, mezipodesty, obslužné lávky, nájezdové rampy apod.*

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ **j)** světlou výškou podlaží svislá vzdálenost mezi horním lícem podlahy a rovinou spodního líce stropu nebo zavěšeného stropního podhledu tohoto podlaží; u trémových stropů s viditelnými trámy se světlou výškou rozumí vzdálenost mezi horním lícem podlahy po spodní líc podhledu stropu mezi trámy, u stropu klenbového po spodní líc vrcholu klenby a u stropu šikmého po nejvyšší bod zešikmení,

- ▶ 💡 *Důvodem proč sledovat i tuto charakteristiku - stavebně technický parametr - jsou vysoké jednopodlažní objekty (např. sklady, technologie).*

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

§ 2 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- ▶ **k)** budovou nadzemní stavba včetně její podzemní části prostorově soustředěná a navenek převážně uzavřená obvodovými stěnami a střešní konstrukcí.

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A KRITÉRIUM PRO ZAŘAZENÍ STAVBY DO KATEGORIE - § 3

► (1) Stavba je zařazována do kategorie jako celek.

► 💡 Každá jednotlivá stavba (např. budova, technologické zařízení) se zařazuje do příslušné kategorie jako celek - jedné stavbě se přiřazuje jedna kategorie.

► 💡 Kategorie se nestanovuje pro jednotlivá podlaží, přístavby nebo jiné části stavby.

► 💡 Mají-li jednotlivé části stavby různé charakteristiky nebo kritéria (např. části stavby mají různou výšku nebo využití) bere se za rozhodující nejméně příznivá hodnota vedoucí k zařazení do vyšší kategorie stavby - viz § 10.

- ▶ 💡 V případě staveb, které byly projektovány podle norem řady ČSN 73 08xx, se předpokládá, že jsou od sousedních staveb odděleny požárně dělicími konstrukcemi splňujícími požární odolnost kladenou na tyto konstrukce mezi objekty a která splňuje požadavky na odstupové vzdálenosti a požárně nebezpečný prostor.
- ▶ 💡 V případě (stávajících) staveb, které nebyly projektovány podle norem řady ČSN 73 08 se předpokládá, že nejsou staticky ani funkčně závislé na sousedních stavbách.

(1) STAVBA JE ZAŘAZOVÁNA DO KATEGORIE
JAKO CELEK.

► (2) Stavba je pro účely této vyhlášky charakterizována stavebně technickým parametrem stavby, kterým se rozumí

a) výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží a počet osob, pro který je stavba určena, nebo

b) jiný obdobný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu.

► (3) Kritériem stavby je pro účely této vyhlášky

a) třída využití,

b) přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, nebo

c) prohlášení stavby za kulturní památku.

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A KRITÉRIUM PRO ZAŘAZENÍ STAVBY DO KATEGORIE - § 3 Odst. 2

- ▶💡 Stavba se zařazuje do kategorie podle kritéria nebo charakteristiky vedoucí k zařazení do vyšší kategorie.
- ▶💡 Mají-li jednotlivé části stavby různá kritéria nebo charakteristiky, pro účely zařazení do kategorie je rozhodující kritérium nebo charakteristika, která vede k zařazení stavby do vyšší kategorie.
- ▶💡 Obecné pravidlo „vyšší bere“.

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A KRITÉRIUM PRO ZAŘAZENÍ STAVBY DO KATEGORIE - § 3 Odst. 2

§ 4 VÝŠKA STAVBY

- U stavby s více nadzemními podlažími se při stanovení výšky stavby a počtu podlaží nepřihlíží k poslednímu nadzemnímu technologickému podlaží nebo půdnímu prostoru, pokud nejsou určeny pro pobyt osob, nenachází se zde pracovní prostor, na němž je pracovník pravidelně přítomen více než 2 hodiny za směnu, nebo neslouží ke skladování nebo ukládání hořlavých látek. U stavby o jednom nadzemním podlaží nebo stavby, která má pouze podzemní podlaží, platí, že má výšku rovnou nule.

§ 5 TŘÍDA VYUŽITÍ

- ▶ (1) Třída využití se stanoví podle účelu využití stavby.
- ▶ (2) Je-li stavba užívána k více účelům, stanoví se třída využití pro její jednotlivé části, které mají z hlediska požární bezpečnosti obdobné využití (dále jen „část stavby“).
- ▶ (3) Třídy využití jsou definovány následovně:
 - ▶ **a) první třída využití** zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro spánek, prostor určený pro veřejnost, ani prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob,

§ 5 TŘÍDA VYUŽITÍ

- ▶ **b) druhá třída využití** zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro spánek, ani prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, ale může v ní být prostor určený pro veřejnost,
- ▶ **c) třetí třída využití** zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro veřejnost ani prostor určený pro užívání osobami, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, ale může v ní být prostor určený pro spánek,

- ▶ **d) čtvrtá třída využití** zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nenachází prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, ale může v ní být prostor určený pro spánek a zároveň prostor určený pro veřejnost,
- ▶ **e) pátá třída využití** zahrnuje stavbu nebo část stavby, ve které se nachází prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob.
- ▶ **(4)** Nejvyšší třídou využití je pátá třída.

§ 5 TŘÍDA VYUŽITÍ

Třída využití stavby

Třída	Prostory určené pro spánek	Neznalé osoby	Osoby vyžadující asistenci	Příklady objektů řešených v příslušné třídě
1	Ne	Ne	Ne	výroba, provozovny, garáže, sklady (vše bez přístupu veřejnosti)
2	Ne	Ano	Ne	služby s přístupem veřejnosti, hromadné garáže pro veřejnost
3	Ano	Ne	Ne	bydlení (OB1, OB2)
4	Ano	Ano	Ne	ubytování (OB3, OB4)
5	Ano/ne *)	Ano/ne *)	Ano	nemocnice, domovy důchodců, vybraná zařízení sociální péče, jesle, mateřské školy, dětské skupiny
* pro zařazení do kategorie 5 není dané kritérium rozhodující				

CHARAKTERISTIKA KATEGORIE STAVBY

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

- ▶ (1) Stavbou kategorie 0 se pro účely této vyhlášky rozumí
 - ▶ **a)** vodní dílo, včetně vodní cesty, s výjimkou budovy nádrž nebo zásobník na vodu nebo jinou nehořlavou kapalinu a exteriérový bazén, pokud se nejedná o zdroj požární vody,
 - ▶ **b)** stožár, anténa, základnová stanice radiokomunikačních a telekomunikačních provozů s výjimkou budovy,
 - ▶ **c)** zeď, oplocení,
 - ▶ **d)** samostatně stojící skleník,

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

- ▶ **e)** pozemní komunikace nebo zpevněná plocha s výjimkou dálnice nebo stavby pozemní komunikace nebo zpevněné plochy plnící funkci přístupové komunikace nebo nástupní plochy pro požární techniku,
- ▶ **f)** parkoviště s výjimkou budovy,
- ▶ **g)** stavba dráhy s výjimkou budovy nebo tunelu,
- ▶ **h)** informační a reklamní zařízení, pokud není umístěno v rámci budovy,
- ▶ **i)** stavba mostní váhy,
- ▶ **j)** mycí rampa,

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

- ▶ **k)** podzemní vedení distribuční soustavy v elektroenergetice a v plynárenství, elektronická a optická síť, rozvodné tepelné zařízení, s výjimkou budovy,
- ▶ **l)** vedení sítě veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- ▶ **m)** vodovodní, kanalizační a energetická přípojka a přípojka elektronických komunikací,
- ▶ **n)** sportovní a dětské hřiště, umístěné mimo budovu, s výjimkou hřiště, které je součástí budovy.

- ▶ Pro tyto stavby se v rámci dokumentace nebo projektové dokumentace **nebude** vypracovávat požárně bezpečnostní řešení.
- ▶ Stavby v této kategorii **nebudou podléhat výkonu státního požárního dozoru** z hlediska stavební prevence.
- ▶ 💡 Vyplynou-li např. v souvislosti s jinou stavbou požadavky z hlediska požární bezpečnosti i na stavbu v kategorii 0, lze tyto implementovat do příslušných částí dokumentace nebo projektové dokumentace.

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

► **(2)** Stavbou kategorie 0 se pro účely této vyhlášky rozumí rovněž udržovací práce nebo stavební úpravy, pokud jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby nebo nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu. Takovéto udržovací práce nebo stavební úpravy se bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat, posoudí z hlediska požadavků na projektovou dokumentaci nebo dokumentaci stavby jako stavba kategorie 0. Ustanovení § 3 odst. 1 vyhlášky se v těchto případech nepoužije.

-  Za udržovací práce a stavební úpravy, jejichž provedení by mohlo negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby, lze považovat zejména ty, při nichž dochází k: - zvýšení požárního rizika, - zvětšení plochy požárního úseku nebo vzniku nových požárních úseků (např. v rámci přístavby nebo nástavby), - zhoršení podmínek evakuace osob a zásahu jednotek požární ochrany (zvýšení počtu osob, prodloužení délky únikové cesty, zhoršení větrání chráněné únikové cesty nebo zásahové cesty apod.), - zhoršení vlastností stavebních konstrukcí či hmot z hlediska požární bezpečnosti (např. požární odolnost, třída reakce na oheň a index šíření plamene po povrchu),

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

- ▶ 💡 Za udržovací práce a stavební úpravy, jejichž provedení by mohlo negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby, lze považovat zejména ty, při nichž dochází k:
 - ▶ - vytvoření prostupu v požárně dělicích konstrukcích,
 - ▶ - zvětšení odstupové vzdálenosti (např. provedení nových požárně otevřených ploch v obvodových konstrukcích, provedení fasády z hořlavých stavebních výrobků). Z
- ▶ a udržovací práce, jejichž provedení by mohlo ovlivnit požární bezpečnost stavby, se považují také změny součástí systému požární bezpečnostních zařízení.

§ 6 STAVBY KATEGORIE 0

- ▶ (1) Stavbou kategorie I se pro účely této vyhlášky rozumí budova
 - ▶ a) do výšky stavby 9 m,
 - ▶ b) určená pro nejvýše 100 osob, není-li určena výhradně k bydlení,

§ 7 STAVBY KATEGORIE I

§ 7 STAVBY KATEGORIE I

- ▶ **c)** se zastavěnou plochou nepřesahující
- ▶ **1.** 200 m²,
- ▶ **2.** 500 m², jedná-li se o stavbu s první třídou využití, která má maximálně dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží bez pobytových místností,
- ▶ **3.** 600 m², jedná-li se o stavbu o jednom nadzemním podlaží, s druhou třídou využití se světlou výškou do 12 m, která není podsklepená,
- ▶ **4.** 800 m², jedná-li se o stavbu určenou výhradně k bydlení, nebo
- ▶ **5.** 1000 m², jedná-li se o stavbu s první třídou využití, která má jedno nadzemní podlaží se světlou výškou do 12 m a není podsklepená,

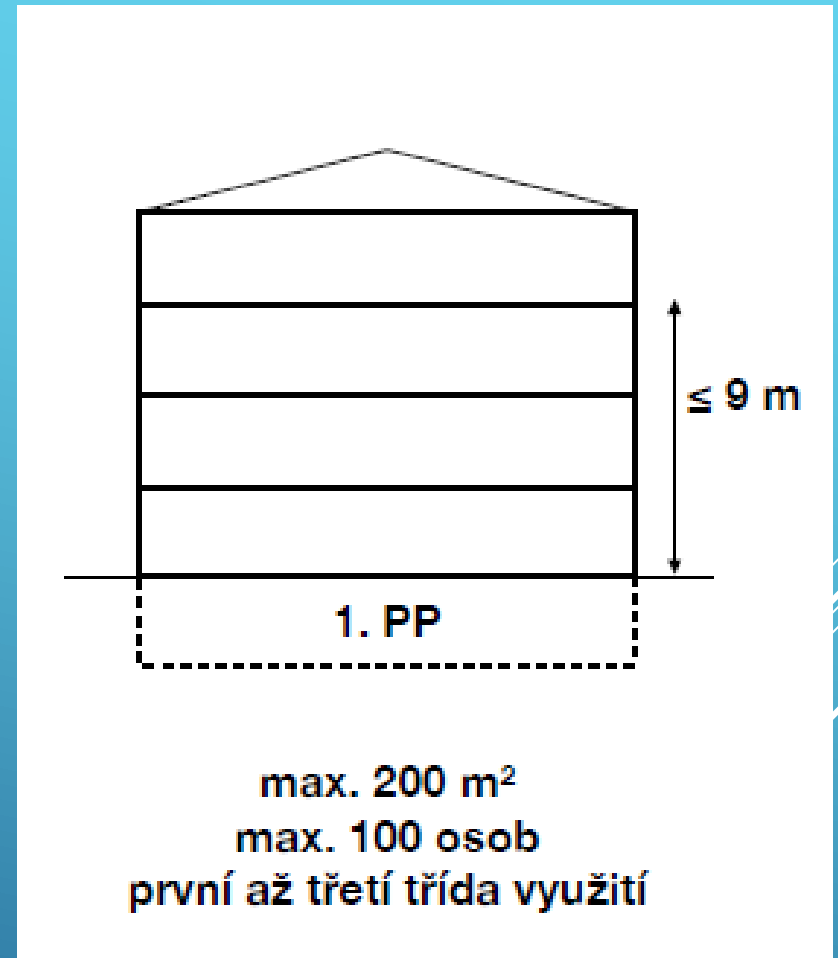
§ 7 STAVBY KATEGORIE I

- ▶ **d)** s nejvýše jedním podzemním podlažím, a
- ▶ **e)** s první až třetí třídou využití nebo se čtvrtou třídou využití, která má nejvýše dvě nadzemní podlaží a je určena pro ubytování nejvýše 20 osob.

- ▶ *Pro tyto stavby se v rámci dokumentace nebo projektové dokumentace bude vypracovávat požárně bezpečnostní řešení.*
- ▶ *Stavby v této kategorii nebudou podléhat výkonu státního požárního dozoru z hlediska stavební prevence.*
- ▶ **Struktura § 7:**
- ▶ *Odstavec 1 - pozitivní vymezení pro budovy - a) až e) kumulativně*
- ▶ *Odstavec 2 - pozitivní vymezení pro stavby, které nejsou budovou*
- ▶ *Odstavec 3 - negativní vymezení*

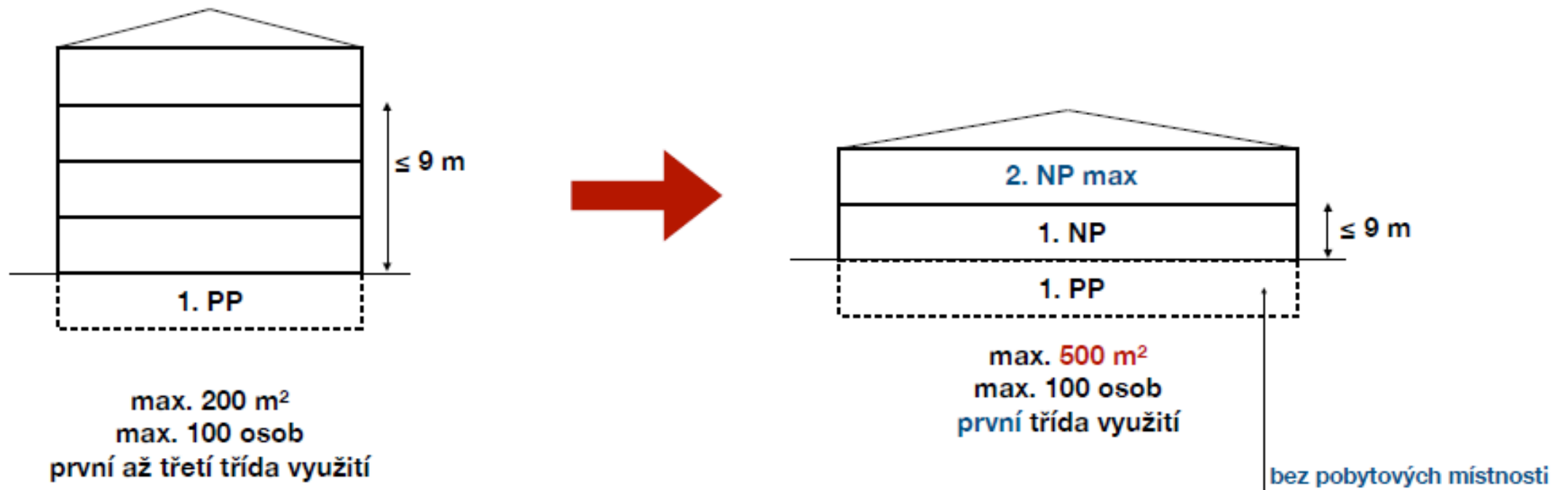
§ 7 STAVBY KATEGORIE I

- ▶ **Obecné pravidlo:**
- ▶ a) o výšce stavby do 9 m,
- ▶ b) určená pro nejvýše **100 osob**,
- ▶ c) se zastavěnou plochou nepřesahující **200 m²**,
- ▶ d) s nejvýše jedním podzemním podlažím, a
- ▶ e) s **první až třetí** třídou využití.
- ▶ ↑ **bíle vyznačené hodnoty mohou být modifikovány.**



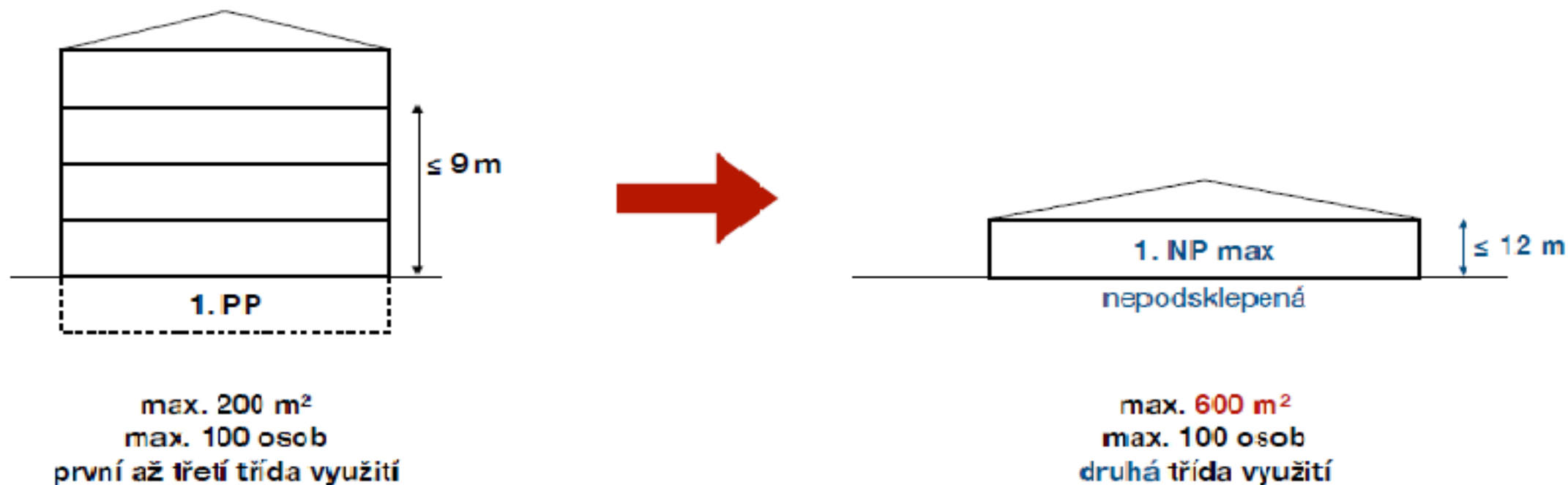
§ 7 STAVBY KATEGORIE I - BUDOVA

- **Možnost rozšíření zastavěné plochy na:**
- **500 m²**, jedná-li se o stavbu s **první třídou využití**, která má **maximálně dvě nadzemní podlaží** a jedno podzemní podlaží **bez pobytových místností**.



§ 7 STAVBY KATEGORIE I - BUDOVA

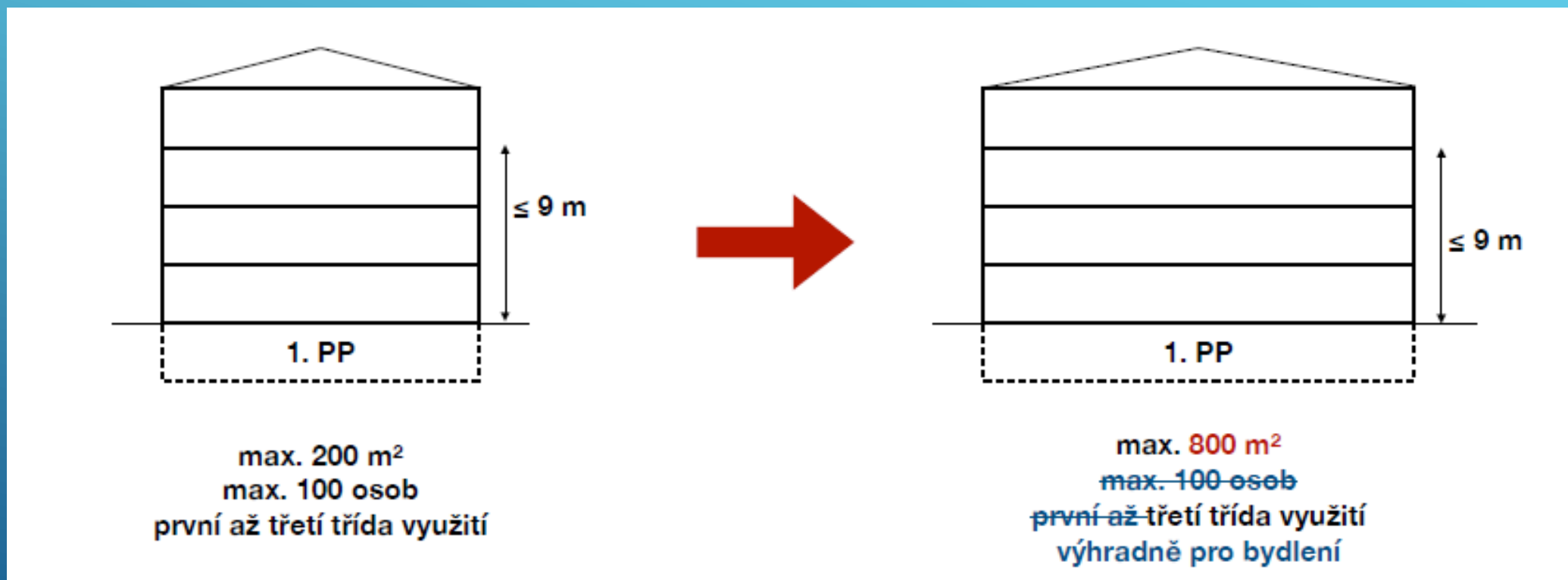
- **Možnost rozšíření zastavěné plochy na:**
- **600 m²**, jedná-li se o stavbu o **jednom nadzemním podlaží**, s **druhou třídou využití** se **světlou výškou do 12 m**, která **není podsklepená**.



§ 7 STAVBY KATEGORIE I - BUDOVA

Zdroj: prezentace plk. Ing. Tomáše Pavlíka, MV - GŘ HZS ČR

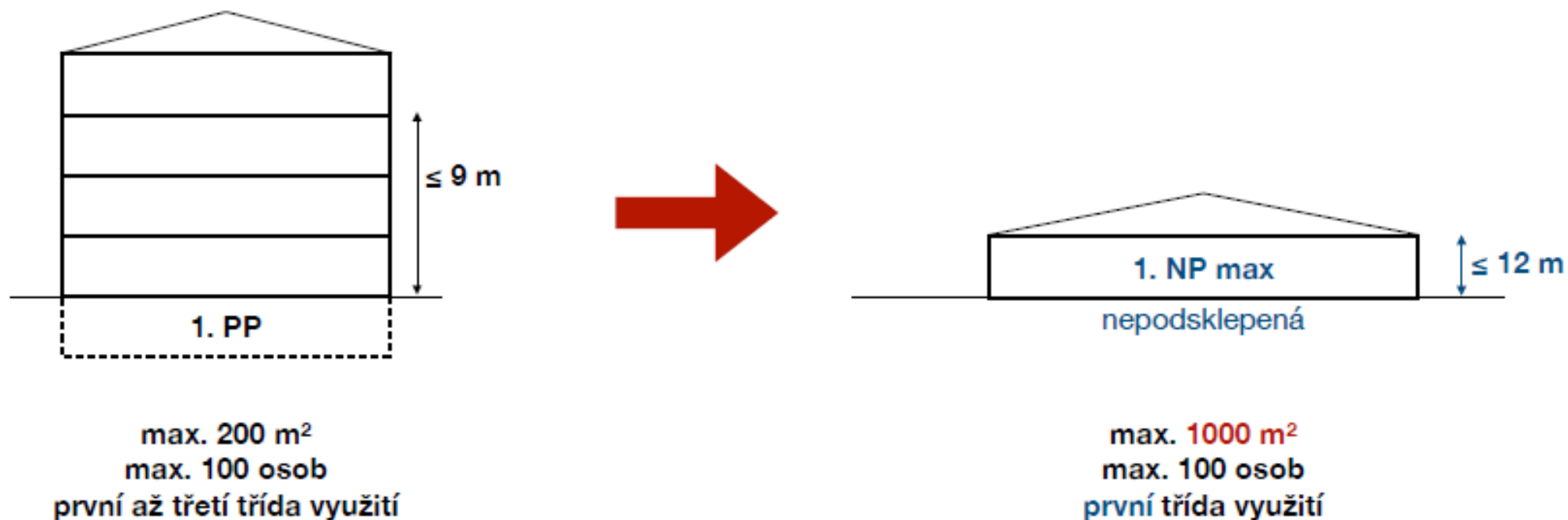
- **Možnost rozšíření zastavěné plochy na:**
- **800 m²**, jedná-li se o stavbu určenou **výhradně k bydlení**.+ **bez omezení z hlediska počtu osob.**



§ 7 STAVBY KATEGORIE I - BUDOVA

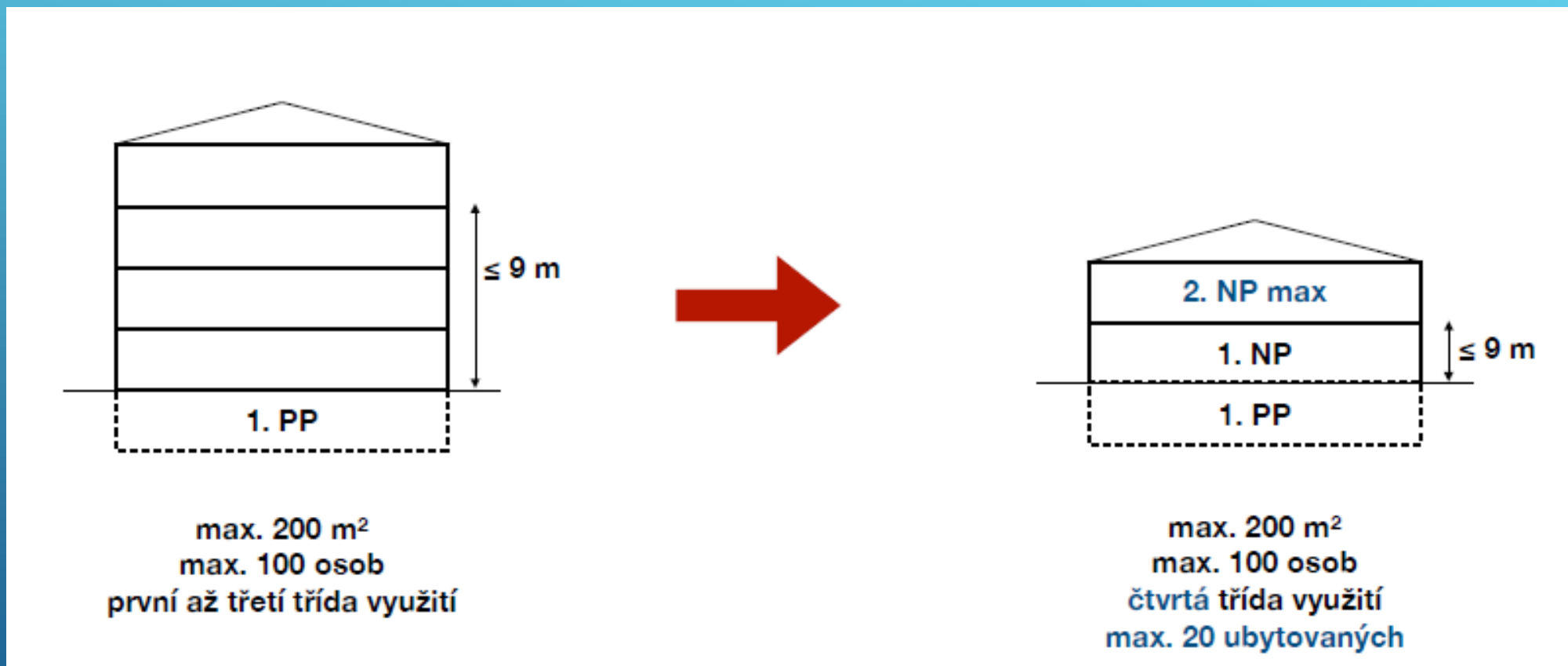
Zdroj: prezentace plk. Ing. Tomáše Pavlíka, MV - GŘ HZS ČR

- **Možnost rozšíření zastavěné plochy na:**
- **1000 m²**, jedná-li se o stavbu s **první třídou využití**, která má **jedno nadzemní podlaží** se **světlou výškou do 12 m** a **není podsklepená**.



§ 7 STAVBY KATEGORIE I - BUDOVA

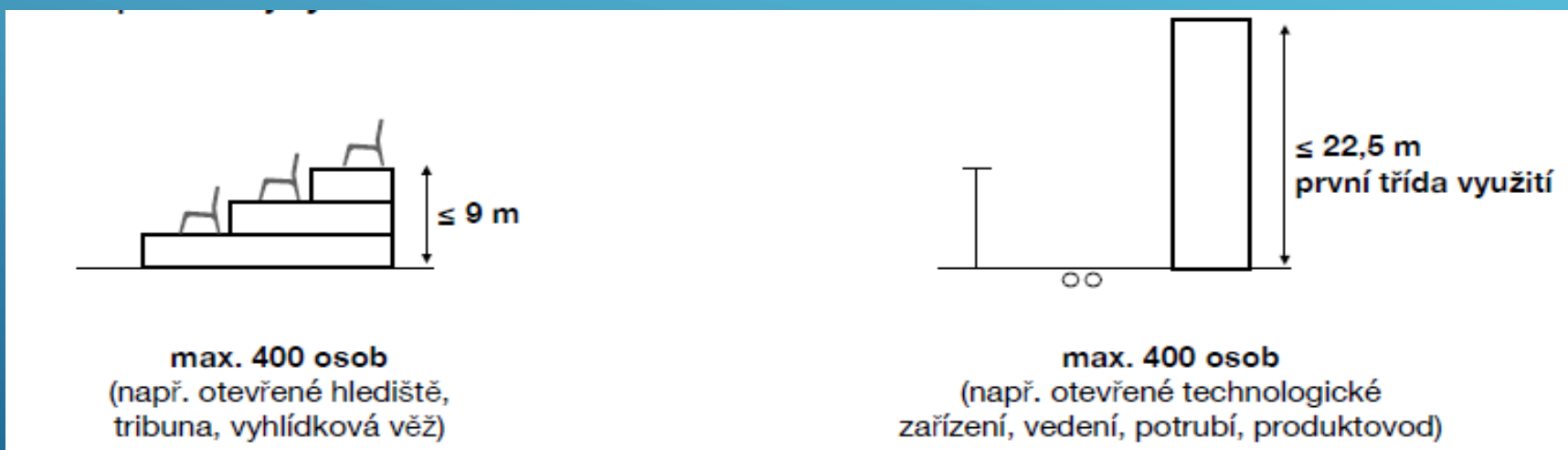
- ***Možnost rozšíření na čtvrtou třídu využití*** pokud má stavba: *nejvýše dvě nadzemní podlaží a je určena pro ubytování nejvýše 20 osob.*



§ 7 STAVBY KATEGORIE I - BUDOVA

Zdroj: prezentace plk. Ing. Tomáše Pavlíka, MV - GŘ HZS ČR

- ▶ (2) Stavbou kategorie I se pro účely této vyhlášky rozumí dále
 - a) stavba, která není budovou,
 - ▶ 1. do výšky stavby 9 m, popřípadě 22,5 m, jedná-li se o stavbu s třídou využití 1, a
 - ▶ 2. určená pro nejvýše 400 osob,



§ 7 STAVBY KATEGORIE I

§ 7 STAVBY KATEGORIE I

- b) stavba silničního a železničního tunelu o délce nejvýše 100 m,
- c) stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu, nebo
- d) stavba pozemní komunikace, s výjimkou stavby pozemní komunikace uvedené v § 6 odst. 1 písm. e).

§ 7 STAVBY KATEGORIE I

- ▶ **(3)** Stavbou kategorie I není
- ▶ **a)** budova, která je kulturní památkou,
- ▶ **b)** stavba, která je určena pro výskyt hořlavé kapaliny o celkovém objemu větším než 5 m^3 ,
- ▶ **c)** budova, která je určena pro výskyt hořlavého nebo hoření podporujícího plynu v zásobníku nebo nádobě se součtem vnitřních objemů větším než 600 litrů,
- ▶ **d)** stavba zásobníku hořlavých nebo hoření podporujících plynů s vnitřním objemem větším než 5 m^3 ,

- ▶ **e)** stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky, s výjimkou skladování v prodejních místnostech a příručních skladech,
- ▶ **f)** stavba, ve které se může oprávněně vyskytovat látka s akutní toxicitou kategorie 1 o celkovém množství větším než 100 kg, látka s akutní toxicitou kategorie 2 o celkovém množství větším než 1000 kg nebo látka s akutní toxicitou kategorie 3 o celkovém množství větším než 1000 kg v případě inhalační cesty expozice, nebo
- ▶ **g)** stavba, ve které se nachází stálý úkryt.

§ 7 STAVBY KATEGORIE I

- ▶ Stavbou kategorie II je stavba, kterou nelze zařadit do jiné kategorie podle § 6, 7 nebo 9.
- ▶ Pro tyto stavby se v rámci dokumentace nebo projektové dokumentace **bude** vypracovávat požárně bezpečnostní řešení **autorizovanou osobou pro požární bezpečnost staveb** (přechodné ustanovení 2 roky). Stavby v této kategorii **budou podléhat výkonu státního požárního dozoru** z hlediska stavební prevence. Nadřízený správní orgán **ředitel hasičského záchranného sboru kraje**.

§ 8 STAVBY KATEGORIE II

§ 9 STAVBY KATEGORIE III

- ▶ Pro tyto stavby se v rámci dokumentace nebo projektové dokumentace **bude** vypracovávat požárně bezpečnostní řešení **autorizovanou osobou pro požární bezpečnost staveb + oborová specializace** (přechodné ustanovení 5 let).
- ▶ **Stavby v této kategorii budou podléhat výkonu státního požárního dozoru z hlediska stavební prevence.**
- ▶ Nadřízený správní orgán **MV - GŘ HZS ČR.**
- ▶ **Struktura § 9:**
 - ▶ *Písmeno a) - pozitivní vymezení pro budovy (stačí splnit jediný bod)*
 - ▶ *Písmeno b) - výčet dalších staveb*

§ 9 STAVBY KATEGORIE III

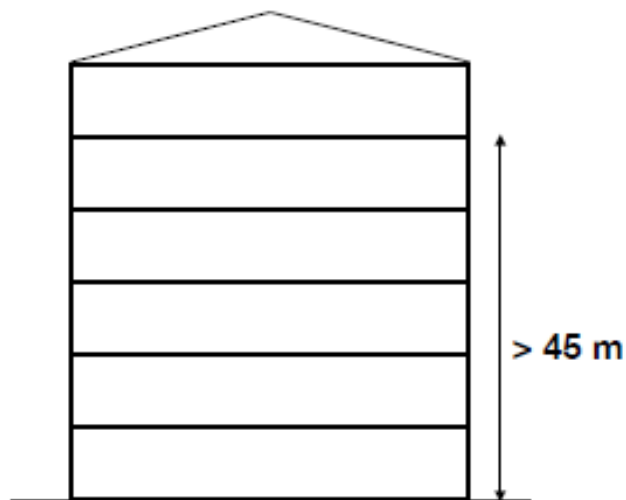
- ▶ Stavbou kategorie III se pro účely této vyhlášky rozumí
- ▶ **a) budova**
- ▶ **1.** o výšce stavby větší než 45 m, jedná-li se o stavbu s první až třetí třídou využití,
- ▶ **2.** o výšce stavby větší než 22,5 m, jedná-li se o stavbu se čtvrtou nebo pátou třídou využití,
- ▶ **3.** o výšce stavby větší než 6 m, jedná-li se o stavbu s pátou třídou využití určenou pro více než 10 osob, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob,

§ 9 STAVBY KATEGORIE III

- ▶ 4. s více než 2 podzemními podlažími,
- ▶ 5. určená pro více než 1000 osob,
- ▶ 6. určená pro více než 100 osob, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, nebo
- ▶ 7. určená pro ubytování více než 100 osob,

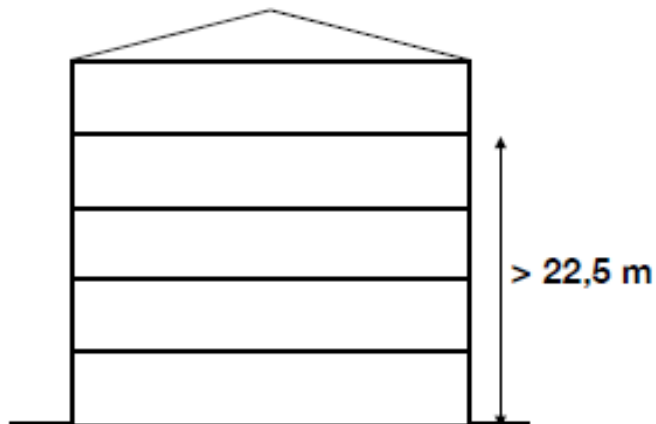
§ 9 STAVBY KATEGORIE III

§ 9 písm. a) bod 1



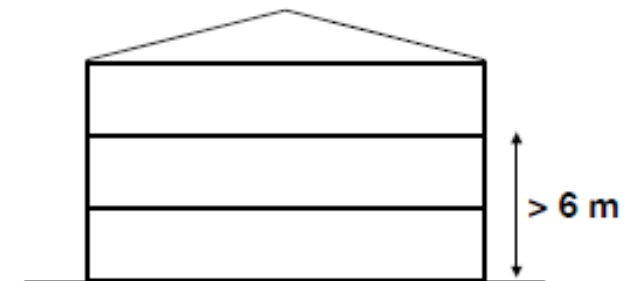
první až třetí třída využití

§ 9 písm. a) bod 2



čtvrtá až pátá třída využití

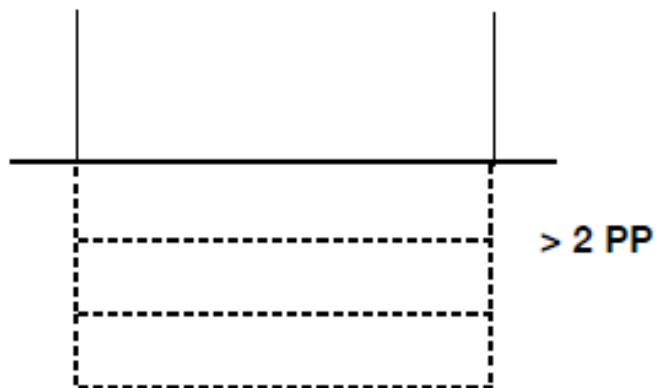
§ 9 písm. a) bod 3



pátá třída využití
> 10 osob s podm. asist.

§ 9 STAVBY KATEGORIE III

§ 9 písm. a) bod 4



§ 9 písm. a) bod 5



> 1000 osob

§ 9 písm. a) bod 6



> 100 osob jejichž evakuace
je podmíněna asistencí
dalších osob

§ 9 písm. a) bod 7



> 100 ubytovaných

§ 9 STAVBY KATEGORIE III

- ▶ **b)** stavba velkoobjemové skladovací nádrže pro hořlavé kapaliny v množství větším než 5000 m^3 ,
- ▶ **c)** stavba silničního nebo železničního tunelu delšího než 1000 m,
- ▶ **d)** stavba tunelu metra a stanic metra,
- ▶ **e)** stavba určená ke skladování střeliva v množství větším než 200000 kusů nebo munice, včetně komponentů, nebo
- ▶ **f)** stavba určená k nakládání s výbušninami.

DALŠÍ PODMÍNKY PRO ZAŘAZENÍ DO KATEGORIE - § 10

- ▶ **(1)** Stavba se zařazuje do kategorie podle kritéria nebo charakteristiky vedoucí k zařazení do vyšší kategorie. Mají-li jednotlivé části stavby různá kritéria nebo charakteristiky, pro účely zařazení do kategorie je rozhodující kritérium nebo charakteristika, která vede k zařazení stavby do vyšší kategorie.
- ▶ **(2)** Při změně stavby před dokončením, změně dokončené stavby nebo změně užívání stavby se stavba posuzuje podle kritéria nebo charakteristiky odpovídající navrhovanému stavu.

DALŠÍ PODMÍNKY PRO ZAŘAZENÍ DO KATEGORIE - § 10

- **(3)** Počet osob, pro které je stavba určena, se stanovuje podle navrhované kapacity stavby s přihlédnutím k maximální možné obsazenosti objektu. Nelze-li počet osob stanovit podle věty první, stanoví se podle ČSN 73 0818:1997 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektu osobami, ve znění změny Z1:2002

VYHLÁŠKA O KATEGORIZACI STAVEB

► **Ke zpracování požárně bezpečnostního řešení**

- pro stavbu kategorie I a II je oprávněna osoba, která je autorizovaná pro obor požární bezpečnost staveb;
 - pro stavbu kategorie III je oprávněna osoba, která je autorizovaná pro obor požární bezpečnost staveb a které k tomuto současně byla udělena specializace v rámci tohoto oboru.
- Zpracování požárně bezpečnostního řešení se nevyžaduje pro stavby kategorie 0 (zůstává ovšem zachována odpovědnost projektanta za stavbu).

- ▶ RD, který má zastavěnou plochu přes 200 m² a zároveň menší nežli 800 m² a součástí tohoto RD je např. malá provozovna kadeřnictví (cca 20 m²). Víme, že tato provozovna nemůže mít vliv na požární bezpečnost objektu jako celku, protože při této ploše může být součástí RD bez nutnosti dělení. Ale tím, že je tam již provozovna, tak už by se nejednalo o stavbu určenou výhradně k bydlení, jak je uvedeno ve vyhlášce a na základě této skutečnosti by se pak jednalo o stavbu kategorie II.

Uvedená kategorie rodinného domu s provozovnou kadeřnictví je v souladu s vyhláškou č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva. Rodinný dům s provozovnou kadeřnictví nelze uvažovat jako budovu určenou výhradně k bydlení (v objektu je volný výskyt veřejnosti za účelem využití služby kadeřnictví). V objektu jsou tedy provozy s 2. a 3. třídou využití a kategorie celé stavby je určena podle nejhorší 3. třídy využití, kde pro stavbu kategorie I je mj. limit zastavěné plochy 200 m². Rodinný dům s provozovnou kadeřnictví zastavěné plochy větší než 200 m² je tedy stavbou kategorie II.

V případě rodinného domu s provozovnou např. kanceláře (bez volného přístupu veřejnosti) je možné objekt uvažovat jako budovu s 3. třídou využití určenou výhradně k bydlení a v rámci stavby kategorie I je mj. limit zastavěné plochy 800 m².

- Bytový dům, kde jsou bytové jednotky, ale přízemí je využíváno jako garáž pro OA a tato garážová stání jsou přiřazena ke konkrétním bytovým jednotkám předmětného bytového domu. Lze v tomto případě daný objekt hodnotit, že se jedná o objekt určený výhradně k bydlení s tím, že garážové stání pouze doplňuje funkci bydlení a i na základě toho, že žádná veřejnost nemá do těchto prostorů přístup? Pokud by tam byl obchod, tak by to bylo zcela něco jiného.

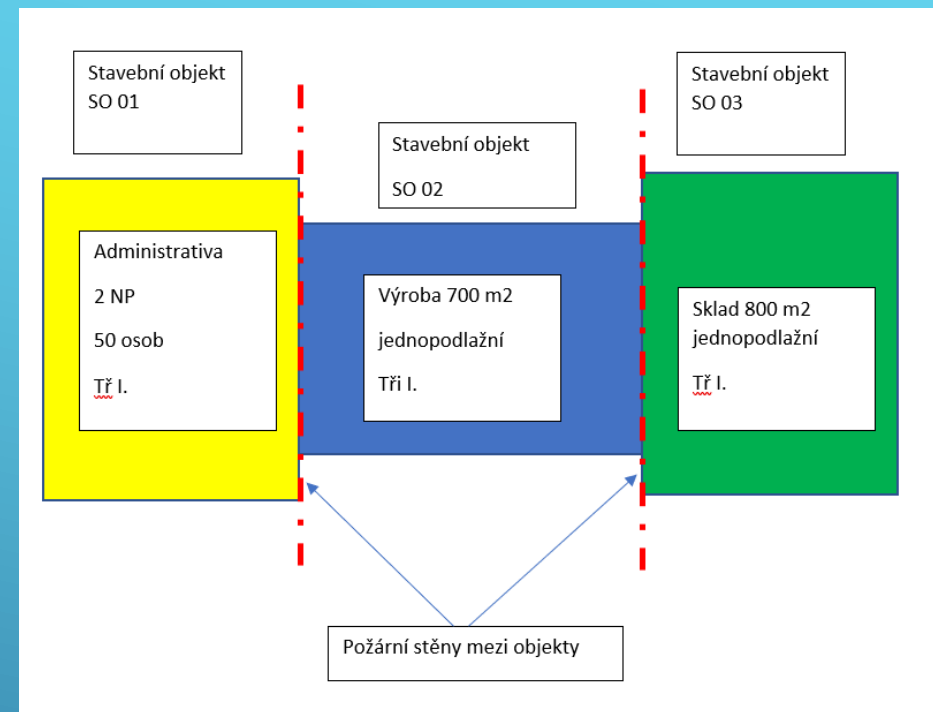
Bytový dům s hromadnou garáží, která není určena pro veřejnost, je budovou s provozy 1. a 3. třídy využití a je zároveň budovou určenou výhradně k bydlení (osoby jsou v objektu pouze za účelem bydlení). Kategorie bytového domu je určena tedy podle nejhorší 3. třídy využití, kde je v rámci stavby kategorie I možné uvažovat limit zastavěné plochy 800 m² a není nutné přihlížet, pro kolik osob je budova určena. Bytový dům s garáží určenou výhradně k bydlení zastavěné plochy do 800 m², s výškou stavby do 9 m a s nejvýše jedním podzemním podlažím je tedy stavbou kategorie I.

V případě bytového domu s garáží určenou i pro veřejnost se jedná o budovu s provozy 1., 2. a 3. třídy využití, kterou již nelze uvažovat jako budovu určenou výhradně k bydlení (osoby jsou v objektu za účelem bydlení, ale zároveň i veřejnost pouze za účelem parkování). Kategorie stavby je určena podle nejhorší 3. třídy využití a pro stavbu kategorie I jsou limity výška stavby do 9 m, nejvýše 100 osob v budově, zastavěná plocha nepřesahující 200 m² a nejvýše jedno podzemní podlaží. Toto platí i v případě, že v bytovém domě se nachází prodejny, provozovny jako kadeřnictví. Jestliže se v bytovém domě bude nacházet např. dětská skupina, byty sociálního bydlení, jedná se o prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, tj. 5. třída využití.

*Jedná se o soubor staveb a zařazuje se samostatně
nebo se jedná o jednu stavbu ?*

a) tři stavební objekty – objekty jsou staticky
nezávislé a mezi nimi jsou požárně dělící
konstrukce s požární odolností mezi objekty

b) jestliže není splněn bod a), bere se to jako
jeden objekt



DĚKUJI ZA POZORNOST

